

Распоряжение имуществом подопечного

- ▶ Суммы, следуемые подопечным в качестве пенсий, пособий, алиментов и других текущих поступлений, поступают в распоряжение опекуна или попечителя и расходуются ими на содержание подопечных.
- ▶ Если этих сумм недостаточно для покрытия всех необходимых расходов, то они могут быть возмещены из другого имущества, принадлежащего подопечному.

- ▶ Доходы подопечного, в том числе причитающиеся ему от управления его имуществом, за исключением доходов, которыми подопечный вправе распоряжаться самостоятельно, расходуются опекуном или попечителем исключительно в интересах подопечного и с предварительного разрешения органа опеки и попечительства.
- ▶ Без предварительного разрешения органа опеки и попечительства опекун или попечитель вправе производить необходимые для содержания подопечного расходы за счет сумм, причитающихся подопечному в качестве его дохода.

- ▶ Опекун не вправе без предварительного разрешения органа опеки и попечительства совершать, а попечитель - давать согласие на совершение сделок:
 - ▶ по отчуждению имущества подопечного;
 - ▶ по обмену или дарению имущества подопечного;
 - ▶ по сдаче имущества подопечного в аренду (в наем);
 - ▶ по передаче в безвозмездное пользование;
 - ▶ по передаче в залог;
 - ▶ сделок, влекущих отказ от принадлежащих подопечному прав;
 - ▶ сделок, ведущих к разделу имущества подопечного или выделу из него долей;
 - ▶ любых других сделок, влекущих уменьшение имущества подопечного.
- ▶ Внимание! Разрешение на заключение договоров и совершение других юридических действий, указанных выше, дается в письменной форме каждый раз, когда возникает необходимость совершить такое действие.

Внимание!

- ▶ Опекун, попечитель, их супруги и близкие родственники не вправе совершать сделки с подопечным, за исключением передачи имущества подопечному в качестве дара или в безвозмездное пользование, а также представлять подопечного при заключении сделок или ведении судебных дел между подопечным и супругом опекуна или попечителя и их близкими родственниками.
- ▶ В случае совершения таких сделок опекуном или попечителем они признаются недействительными как не соответствующие требованиям закона в соответствии с Гражданским кодексом Республики Беларусь.